

BALANS

	31-12-2020		31-12-2019	
	€	€	€	€
Actief				
VASTE ACTIVA				
Materiële vaste activa				
Gebouwen		120.000		120.000
Financiële vaste activa				
Aandelen/obligaties		987.086		929.633
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen				
Vorderingen		16		343
Belastingen		<u>1.158</u>		<u>465</u>
		1.174		808
Liquide middelen		1.966.889		2.050.074
		<u>3.075.149</u>		<u>3.100.515</u>
Jaarverslag		<u>3.075.149</u>		<u>3.100.515</u>

	31-12-2020		31-12-2019	
	€	€	€	€
Passief				
Kapitaal				
Eigen vermogen		2.999.228		2.999.228
Voorzieningen				
Toekomstige donaties		75.921		101.287
Jaarverslag		<u>3.075.149</u>		<u>3.100.515</u>

EXPLOITATIEOVERZICHT

	2020		2019	
	€	€	€	€
Baten		24.073		42.208
KOSTEN				
Kosten onroerende zaken	4.449		4.402	
Exploitatiekosten	73		277	
Algemene kosten	1.532		2.980	
Som der bedrijfskosten		6.054		7.659
Exploitatieresultaat		18.019		34.549
Rentebaten	12.448		3.944	
Rentelasten	8.735		4.630	
Financieel resultaat		3.713		-686
Resultaat uit gewone bedrijfs- uitoefening voor toevoeging aan voorziening		21.732		33.863
Mutatie voorzieningen		21.732		33.863
Resultaat		-		-

Jaarverslag

TOELICHTING OP HET EXPLOITATIEOVERZICHT

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
Baten		
Koerswinst aandelen/obligaties	17.073	35.208
Huuopbrengsten Rotterdam	7.000	7.000
	<u>24.073</u>	<u>42.208</u>
Kosten onroerende zaken		
Belastingen	399	384
Energiekostgen	1.211	1.208
Bijdrage VVE Hildegærde	2.839	2.810
	<u>4.449</u>	<u>4.402</u>
Exploitatiekosten		
Reis- en verblijfkosten	39	243
Websitkosten	34	34
	<u>73</u>	<u>277</u>
Algemene kosten		
Administratiekosten	1.046	1.151
Advocaatkosten	-	1.192
Bijdrage KvK	55	-
Bankkosten	431	637
	<u>1.532</u>	<u>2.980</u>
Rentebaten		
Ontvangen rente	3.356	404
Couponrente	237	372
Netto-dividenduitkeringen	8.855	3.168
	<u>12.448</u>	<u>3.944</u>
Rentelasten		
Rabobank kosten effectenrekening	3.343	1.916
ABN AMRO kosten beleggingsrekening	5.392	2.714
	<u>8.735</u>	<u>4.630</u>
Jaarverslag		

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
Mutatie voorzieningen		
Mutatie voorziening toekomstige donaties	21.732	33.863