

BALANS

	<u>31-12-2021</u>		<u>31-12-2020</u>	
	€	€	€	€
Actief				
VASTE ACTIVA				
Materiële vaste activa				
Gebouwen		120.000		120.000
Financiële vaste activa				
Aandelen/obligaties		2.061.916		987.086
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen				
Vorderingen	20		16	
Belastingen	<u>3.743</u>		<u>1.158</u>	
		3.763		1.174
Liquide middelen		940.120		1.966.889
		<u> </u>		<u> </u>
Jaarverslag		<u><u>3.125.799</u></u>		<u><u>3.075.149</u></u>

EXPLOITATIEOVERZICHT

	2021		2020	
	€	€	€	€
Baten		159.403		24.073
KOSTEN				
Kosten onroerende zaken	4.595		4.449	
Exploitatiekosten	46		73	
Algemene kosten	1.355		1.532	
Som der bedrijfskosten		5.996		6.054
Exploitatieresultaat		153.407		18.019
Rentebaten	21.660		12.448	
Rentelasten	19.081		8.735	
Financieel resultaat		2.579		3.713
Resultaat uit gewone bedrijfs- uitoefening voor toevoeging aan voorziening		155.986		21.732
Mutatie voorzieningen		155.986		21.732
Resultaat		-		-

TOELICHTING OP HET EXPLOITATIEOVERZICHT

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Baten		
Koerswinst aandelen/obligaties	152.403	17.073
Huuropbrengsten Rotterdam	7.000	7.000
	<u>159.403</u>	<u>24.073</u>
Kosten onroerende zaken		
Belastingen	428	399
Energiekosten	1.131	1.211
Bijdrage VVE Hildegarderde	3.036	2.839
	<u>4.595</u>	<u>4.449</u>
Exploitatiekosten		
Reis- en verblijfkosten	-	39
Websitekosten	46	34
	<u>46</u>	<u>73</u>
Algemene kosten		
Administratiekosten	922	1.046
Bijdrage KvK	-	55
Bankkosten	433	431
	<u>1.355</u>	<u>1.532</u>
Rentebaten		
Ontvangen rente	720	3.356
Couponrente	223	237
Netto-dividenduitkeringen en rente obligaties	20.717	8.855
	<u>21.660</u>	<u>12.448</u>
Rentelasten		
Rabobank kosten effectenrekening	8.597	3.343
ABN AMRO kosten beleggingsrekening	10.484	5.392
	<u>19.081</u>	<u>8.735</u>

Jaarverslag

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Mutatie voorzieningen		
Mutatie voorziening toekomstige donaties	155.986	21.732